



Niederschrift

- öffentlicher Teil - über die 51. öffentliche und nichtöffentliche Sitzung des Stadtrates der Stadt Fürstenfeldbruck

Sitzungsort: im großen Sitzungssaal des Rathauses

27.02.2024

Sitzungstag: Beginn: 19:02 Uhr

Ende: 19:35 Uhr

Anwesend:

Bemerkungen:

Vorsitzender, Oberbürgermeister

Götz, Christian

2. Bürgermeister

Stangl, Christian

3. Bürgermeisterin

Klemenz, Birgitta, Dr.

Schriftführer/in

Effinger, Rita

Stadratsmitglieder

Bosch, Albert

Britzelmair, Markus

von 19:28 Uhr bis 19:32 Uhr abwesend
(TOP Ö5)

Danke, Karl

Dräxler, Willi

Droth, Markus

Droth, Quirin

Geißler, Karin

Glockzin, Peter

Halbauer, Jan

Hannig, Theresa

Heimerl, Philipp

Höfelsauer, Franz

Jakobs, Georg, Dr.

Kellerer, Martin

Lang, Elisabeth

Lohde, Andreas

anwesend ab 19:05 Uhr

Merkel, Gina	
Neuhauß, Matthias	
Piscitelli, Michael	
Pötzsch, Mirko	anwesend ab 19:23 Uhr
Quinten, Ulrike	
Rothenberger, Andreas, Dr.	anwesend ab 19:04 Uhr
Rubin, Lisa	
Schilling, Johann	
Siegler, Katrin	
Sindani, Jeanne-Marie	anwesend ab 19.06 Uhr
Stockinger, Georg	
Weber, Florian	
Weinberg, Irene	
Wollenberg, Klaus, Prof. Dr.	
Zierl, Alexa, Dr.	

Verwaltung

Dachsel, Johannes
Eckert, Marcus
Klehr, Roland
Maurer, Michael
Kieser, Christian

Abwesend:

Grund:

Stadtratsmitglieder

Aldini, Robert, Dr.	Entschuldigt
Best, Adrian	Unentschuldigt
Brückner, Thomas	Entschuldigt
Jäger, Tina	Unentschuldigt
Kreis, Dieter	Entschuldigt
Kusch, Hermine	Entschuldigt
Mellentin, Johanna Luise	Entschuldigt

Verwaltung

Leinweber, Norbert	Entschuldigt
--------------------	--------------

Öffentliche Tagesordnung

1. Bürgerfragestunde gem. § 36 der Geschäftsordnung (GeschO); Anfragen an den Oberbürgermeister
2. Genehmigung der öffentlichen Niederschrift
3. Stadtrat 2020 - 2026; Nachrücken des Listennachfolgers für die BBV und Beschluss über die Ausschussbesetzung ab 28.02.2024
4. Stadtrat 2020-2026; Beschluss über die Änderung der Besetzung des Planungs- und Bauausschusses der Stadtratsfraktion "Freie Wähler"
5. Stadtwerke Fürstenfeldbruck: Projektentwicklung, Bau und Betrieb von Windkraftanlagen auf dem Stadtgebiet der Großen Kreisstadt Fürstenfeldbruck
6. Aumühle - "Taubenhaus";
Vorstellung des Gutachtens zum statisch-konstruktiven Zustand und notwendigen Instandsetzungsmaßnahmen für die denkmalgerechte Bestandssicherung
7. Verschiedenes

Oberbürgermeister Christian Götz eröffnet die öffentliche Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit gemäß Artikel 47 Abs. 2 GO fest.

Die Ladung erfolgte ordnungsgemäß.

Änderungswünsche zur Tagesordnung ergeben sich nicht.

TOP 1	Bürgerfragestunde gem. § 36 der Geschäftsordnung (GeschO); Anfragen an den Oberbürgermeister
--------------	---

Herr Dirk Zahn, Bürger aus Fürstenfeldbruck, verantwortlich für den Aufbau der 1. und 2. Herren Mannschaft beim SCF fragt nach, warum den Razorbacks zugesichert wurde, dass sie das Sportgelände des SCF bekommen, obwohl dies mit den Jugendmannschaften und den neuen Herrenmannschaften ausgelastet ist. Die Razorbacks trainieren doch auf dem Gelände des TSV West und könnten dortbleiben.

Herr **OB Götz** antwortet, dass den Razorbacks keine Trainingszeiten zugesichert wurde. Das Thema ist ein TOP in der nächsten ISJS Ausschusssitzung. Diese Sitzung ist öffentlich, hier kann sich Herr Zahn im Detail informieren.

Herr Zahn erkundigt sich warum es nicht möglich ist, dass der SCF Vorstand einen Gesprächstermin allein, ohne weitere Kollegen aus der Stadtverwaltung, mit OB Götz bekommt.

Herr OB Götz erwidert, dass es in seiner Entscheidungshoheit liegt, wen er zu Gesprächen hinzuzieht, denn es macht keinen Sinn sich fachlich auszutauschen ohne Menschen mit dem entsprechenden Fachwissen zum Thema.

TOP 2	Genehmigung der öffentlichen Niederschrift
--------------	---

Beschluss:

Gemäß Artikel 54 Absatz 2 2. Halbsatz der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern (GO) sowie § 38 der Geschäftsordnung für den Stadtrat Fürstenfeldbruck sind die Niederschriften von Sitzungen städtischer Gremien vom jeweiligen Ausschuss bzw. Stadtrat zu genehmigen. Dies erfolgt in offener Abstimmung mit der Mehrheit der Abstimmenden (Artikel 51 Abs. 1 GO).

Der Stadtrat beschließt die Genehmigung der Niederschrift der **öffentlichen Sitzung des Stadtrates vom 30.01.2024.**

Ja-Stimmen: 33

Nein-Stimmen: 0

Herr StR Pöttsch ist abwesend.

TOP 3	Stadtrat 2020 - 2026; Nachrücken des Listennachfolgers für die BBV und Beschluss über die Ausschussbesetzung ab 28.02.2024
--------------	---

Sachvortrag:

Der Sachvortrag Nr. 3231/2024 vom 27.02.2024 dient dem Gremium als Diskussionsgrundlage.

Die Vereidigung des neuen Stadtratsmitglieds Herrn Matthias Neuhauß erfolgt durch Herrn **Oberbürgermeister Christian Götz**.

Herr StR Danke bedankt sich im Namen der BBV Fraktion bei Herrn Dr. Klehmet für seine Tätigkeit als Stadtratsmitglied.

Beschluss:

1. Der Stadtrat stellt fest, dass Herr Matthias Neuhauß, gemäß den Feststellungen des Ergebnisses durch die Kommunalaufsicht vom 18.03.2020 der allgemeinen Kommunalwahl vom 15.03.2020 nächster Listennachfolger für das Stadtratsmitglied Dr. Johann Klehmet auf dem Wahlvorschlag Nr. 07 „Brucker Bürgervereinigung (BBV)“ ist.
2. Der Stadtrat nimmt zur Kenntnis, dass Herr Matthias Neuhauß erklärt hat, das Ehrenamt als Stadtratsmitglied der Stadt Fürstenfeldbruck anzunehmen.
3. Der Stadtrat beschließt, dass das in der Sitzung bestimmte Gremiumsmitglied neuer Referent*in für „Horte, Schulen, Erwachsenenbildung“ wird.
4. Der Stadtrat beschließt, dass die BBV-Fraktion ab 28.02.2024 folgende Mitglieder und Vertreter (m/w) in die städtischen Ausschüsse und weiteren Gremien entsendet:

Haupt- und Finanzausschuss				
Vorsitz: OB Christian Götz				
	Fraktion	Mitglied	1. Vertreter	2. Vertreter
5	BBV	Geißler	Danke	Dr. Rothenberger
6	BBV	Kusch	Dr. Rothenberger	Danke
7	BBV	Dräxler	Dr. Rothenberger	Quinten

Planungs- und Bauausschuss				
Vorsitz: 2. Bgm. Christian Stangl				
	Fraktion	Mitglied	1. Vertreter	2. Vertreter
5	BBV	Danke	Dräxler	Weinberg
6	BBV	Neuhauß	Weinberg	Lang
7	BBV	Dr. Rothenberger	Quinten	Kusch

Konversionsausschuss				
Vorsitz: OB Christian Götz				
	Fraktion	Mitglied	1. Vertreter	2. Vertreter
5	BBV	Neuhauß	Danke	Dr. Rothenberger
6	BBV	Kusch	Lang	Quinten
7	BBV	Weinberg	Dr. Rothenberger	Geißler

Ausschuss für Umwelt, Verkehr und Tiefbau				
Vorsitz: OB Christian Götz				
	Fraktion	Mitglied	1. Vertreter	2. Vertreter
5	BBV	Quinten	Geißler	Neuhauß
6	BBV	Lang	Geißler	Rubin
7	BBV	Weinberg	Danke	Rubin

Ausschuss für Integration, Soziales, Jugend und Sport				
Vorsitz: OB Christian Götz				
	Fraktion	Mitglied	1. Vertreter	2. Vertreter
5	BBV	Danke	Lang	Weinberg
6	BBV	Dräxler	Lang	Geißler
7	BBV	Rubin	Geißler	Lang

Kultur- und Werkausschuss				
Vorsitz: 3. Bgm.‘in Dr. Birgitta Klemenz				
	Fraktion	Mitglied	1. Vertreter	2. Vertreter
5	BBV	Lang	Weinberg	Neuhauß
6	BBV	Quinten	Danke	Kusch
7	BBV	Rubin	Weinberg	Danke

Mitglieder für den Aufsichtsrat der Gretl-Bauer-VHS Fürstenfeldbruck gGmbH

Partei	Mitglieder
BBV	Oberbürgermeister Götz, Christian (geb. Mitglied, Vorsitzender)
FDP für CSU	Wollenberg, Prof. Dr. Klaus
BBV	Lang, Elisabeth
Bündnis 90/ Die Grünen	Merkl, Gina

Verbandsräte und deren Vertreter für die Besetzung des Planungszweckverbandes Technologiecampus Fürstenfeldbruck/Maisach

Partei	Mitglied	Vertreter	Vertreter
BBV	Oberbürgermeister Christian Götz	Dr. Andreas Rothenberger	Matthias Neuhauß
CSU	Andreas Lohde	Dr. Georg Ja- kobs	Martin Kellerer
Bündnis 90/ Die Grünen	Christian Stangl	Jan Halbauer	Gina Merkl
FW	Georg Stockinger	Markus Droth	Quirin Droth
SPD	Philipp Heimerl	Mirko Pöttsch	Tina Jäger
ÖDP/FDP/Arbeitsgemeinschaft Best (parteilos)/Die Partei	Adrian Best	Dieter Kreis	Prof. Dr. Klaus Wollenberg

Ja-Stimmen: 33

Nein-Stimmen: 0

Herr StR Pöttsch ist abwesend.

TOP 4	Stadtrat 2020-2026; Beschluss über die Änderung der Besetzung des Planungs- und Bauausschusses der Stadtratsfraktion "Freie Wähler"
--------------	--

Sachvortrag:

Der Sachvortrag Nr. 3235/2024 vom 27.02.2024 dient dem Gremium als Diskussionsgrundlage.

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt für die Stadtratsfraktion „Freie Wähler“ ab sofort folgende Ausschussbesetzung:

Planungs- und Bauausschuss				
Vorsitz: 2. Bgm. Christian Stangl				
	Fraktion	Mitglied	1. Vertreter	2. Vertreter
10	FW	Stockinger	Droth M.	Droth Q.
11	FW	Schilling	Droth Q.	Droth M.

Ja-Stimmen: 33

Nein-Stimmen: 0

Herr StR Pöttsch ist abwesend.

TOP 5	Stadtwerke Fürstenfeldbruck: Projektentwicklung, Bau und Betrieb von Windkraftanlagen auf dem Stadtgebiet der Großen Kreisstadt Fürstenfeldbruck
--------------	---

Sachvortrag:

Der Sachvortrag Nr. 320/2024 vom 27.02.2024 dient dem Gremium als Diskussionsgrundlage.

Herr **OB Götz** erwähnt nochmals die vorangegangenen Gespräche und Sitzungen die zu diesem Beschlussvorschlag geführt haben.

Frau **StR'in Dr. Zierl** begrüßt, dass es mit der Windkraft vorwärtsgeht und bittet um eine große Zustimmung bei der Beschlussfassung. Ferner trägt sie einen Auszug aus einem Brief von den Staatsministern Herrn Aiwanger und Herrn Glauber vor.

Herr **StR M. Droth** moniert, dass seit 12. Dezember 2023, als das Thema Windkraftanlagen aus Sicht der FW eigentlich schon beschlussreif war viel Zeit verloren gegangen ist. Freut sich aber, dass die Stadt Fürstenfeldbruck ein geordnetes Verfahren auf den Weg bringt. Die FW sehen eine Problematik zu Punkt 3 des Beschlussvorschlags. In diesem Punkt sollte die Projektvergabe an die Stadtwerke, als Alleingesellschafter, nicht vermengt werden mit dem Thema finanzielle Bürgerbeteiligung. Die Fraktion der FW sieht hier ein rechtliches Problem und wünscht, dass die Punkte 1 bis 6 einzeln abgestimmt werden.

Herr **OB Götz** ergänzt, dass je transparenter und offener an das Thema Windkraftanlagen herangegangen wird, desto mehr Zuspruch dem Thema von Seiten der Bürgerschaft entgegengebracht wird. Einen wesentlichen Bestandteil sieht er nicht nur an der finanziellen Beteiligung von Bürgerinnen und Bürgern an den Erlösen der Windkraftanlagen, sondern auch an der informellen Bürgerbeteiligung was die Akzeptanz Standorte angeht.

Herr **OB Götz** stimmt zu, die Punkte 1 bis 6 des TOP 5 einzeln abzustimmen.

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt:

1. Das Ziel, die Errichtung von Windkraftanlagen auf dem Stadtgebiet Fürstenfeldbruck zu ermöglichen, um damit die Energiewende und die bilanzielle CO₂-Neutralität zu erreichen sowie Erträge für die Große Kreisstadt Fürstenfeldbruck zu erwirtschaften, wird angestrebt.

Ja-Stimmen: 33
Nein-Stimmen: 0

StR Britzelmair ist abwesend

2. Zur Erreichung dieses Ziels werden die Stadtwerke Fürstenfeldbruck in Zusammenarbeit mit der Bauverwaltung der Großen Kreisstadt Fürstenfeldbruck beauftragt, den Bau von Windenergieanlagen voranzutreiben. Es sollen für die Errichtung von Windkraftanlagen geeigneten Flächen im Sinne der Energiewende optimal und so naturschonend wie möglich genutzt werden. Eine umfassende Beteiligung der Bürgerschaft auf Planungsebene ist sicherzustellen.

Ja-Stimmen: 33

Nein-Stimmen: 0

StR Britzelmair ist abwesend

3. Die auf dem Stadtgebiet entstehenden Windkraftanlagen sollen durch die Stadtwerke Fürstenfeldbruck errichtet und betrieben werden. Wenn nach Abschluss der Projektentwicklung vom Stadtrat gewünscht, soll eine Beteiligung der Stadt sowie der Bürgerinnen und Bürger an den Windkraftanlagen über eine Betreibergesellschaft ermöglicht werden. Die finanzielle Bürgerbeteiligung an den Windkraftanlagen kann bspw. über die Beteiligung einer Bürgerenergiegenossenschaft an der Betreibergesellschaft oder eine Schwarmfinanzierung stattfinden.

Ja-Stimmen: 28

Nein-Stimmen: 5

StR Britzelmair ist abwesend

4. Soweit sinnvoll und zielführend, soll eine Beteiligung von Mitbewerbern ermöglicht werden.

Ja-Stimmen: 33

Nein-Stimmen: 0

StR Britzelmair ist abwesend

5. Den Bürgerinnen und Bürgern angrenzender Kommunen soll eine finanzielle Beteiligung angeboten werden.

Ja-Stimmen: 33

Nein-Stimmen: 0

StR Britzelmair ist abwesend

6. Die Verwaltung wird beauftragt, die notwendigen planerischen Schritte einzuleiten, welche es der Stadt ermöglichen, die Errichtung der Windkraftanlagen unter Abwägung der Interessen der Großen Kreisstadt Fürstfeldbruck zu steuern.

Ja-Stimmen: 33

Nein-Stimmen: 0

Herr StR Britzelmair ist abwesend.

TOP 6	Aumühle - "Taubenhaus"; Vorstellung des Gutachtens zum statisch-konstruktiven Zustand und notwendigen Instandsetzungsmaßnahmen für die denkmalgerechte Bestandssicherung
--------------	---

Sachvortrag:

Der Sachvortrag Nr. 3218/2024 vom 27.02.2024 dient dem Gremium als Diskussionsgrundlage.

Beschluss:

1. Die notwendigen Instandsetzungsmaßnahmen für die denkmalgerechte Bestandssicherung lt. Gutachten vom 11.07.2023 sollen durchgeführt werden.
2. Für die Maßnahme wird im Erfolgsplan 2024 ein Ansatz von 1,0 Mio. Euro vorgesehen.
3. Mit der Umsetzung wird das SG 45 Hochbau beauftragt.

Ja-Stimmen: 34

Nein-Stimmen: 0

TOP 7	Verschiedenes
--------------	----------------------

Gelände AmperOase

Herr **StR Danke** bittet um Zusendung der kompletten Unterlagen inklusive Texte zum Gelände an der AmperOase.

Herr **OB Götz** erwidert, dass die kompletten Unterlagen nachgereicht werden.

Gebäude „drei Rosen“

Herr **StR Droth** erkundigt sich, was mit dem Gebäude des ehemaligen „drei Rosen“ geschieht, er schlägt vor, da es sich hier um ein historisches Gebäude handelt, es evtl. unter Denkmalschutz zu stellen.

Herr **OB Götz** antwortet, dass das Thema aufgenommen wird. Er selbst hätte auch Interesse daran.

Biodrom Gebiet Fliegerhorst

Herr **StR Halbauer** möchte ein update zum Status des Biodroms auf dem Gebiet des Fliegerhorstes.

Herr **OB Götz** entgegnet, dass hierzu für eine der nächsten Stadtratssitzungen Informationen zusammengestellt werden.

Herr Oberbürgermeister Christian Götz beendet den öffentlichen Teil der Sitzung.

Christian Götz
Oberbürgermeister

Rita Effinger
Schriftführerin