

Langfristige Finanzplanung Großinvestitionen (Stand 15.02.2023) für STR am 28.02.2023

INV.-Code	Bezeichnung	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	Gesamtkosten	VE	Bemerkungen
HOCH450067	Sanierung Rathaus Längsbau	1.200.000	1.140.000	0	0	0	0	0	2.340.000		Gesamtkosten 2.735.000 € (einschl. HAR von 2022 in Höhe von 395.000 €)
HOCH450054	Neubau / Erweiterung Rathaus	0	0	0	0	0	0	0	0		
	<i>Grundstückserlöse Verkauf Niederbronner Weg GREW240007</i>	0	0	0	-1.500.000	-4.000.000	0	0	-5.500.000		
HOCH240027	Umnutzung Büroräume Niederbronnerweg	100.000	0	0	0	0	0	0	100.000		Gesamtkosten 430.000 € (einschl. HAR von 2022 in Höhe von 330.000 €)
HOCH450028	Verlagerung Bauhof	400.000	3.000.000	4.000.000	4.000.000	0	0	0	11.400.000		
BWAV230009	Neues Salzsilob	1.700.000	0	0	0	0	0	0	1.700.000		
	<i>Grundstückserlöse Verkauf Auf der Lände GREW240005</i>	0	0	-1.000.000	-2.000.000	-4.000.000	0	0	-7.000.000		
HOCH450038	Neubau Feuerwehr	305.000	0	0	0	0	0	0	305.000		
	<i>Förderung für Stellplätze</i>	-246.000	0	0	0	0	0	0	-246.000		Festbetragsförderung
HOCH450058	Neubau Wohnungen Feuerwehr FFB II	243.750	0	0	0	0	0	0	243.750		Gesamtkosten 3.340.000 € (mit HAR)
	<i>Förderung KommWFP für Wohnungen</i>	-1.182.800	0	0	0	0	0	0	-1.182.800		Förderhöhe lt. Bescheid 1.182.800 €
HOCH240042	Erweiterung FW-Gebäude Aich	1.054.000	0	0	0	0	0	0	1.054.000		Abwicklung über SG24
	<i>Förderung für Stellplätze</i>	-55.000	0	0	0	0	0	0	-55.000		Festbetragsförderung
HOCH450042	Erweiterungsbau GS Philipp-Weiß	1.500.000	4.337.500	6.940.000	4.397.500	0	0	0	17.175.000		Gesamtkosten 17,4 Mio. € (einschl. HAR von 2022 i.H.v. 225.000 €)
	<i>FAG-Förderung</i>	0	-1.000.000	-1.500.000	-2.000.000	-500.000	0	0	-5.000.000		Förderhöhe geschätzt
HOCH450003	Neubau Schule Brucker Westen (Baukosten)	11.950.000	1.500.000	0	0	0	0	0	13.450.000		Gesamtkosten 35.500.000 € (mit HAR)
	<i>FAG-Förderung</i>	-5.000.000	-3.000.000	-1.313.000	0	0	0	0	-9.313.000		Förderhöhe lt. Bescheid 11.381.000 €
HOCH450041	Neubau Kinderkrippe Buchenauer Platz	0	0	10.000	0	0	0	0	10.000		Auszahlung LPH 9
	<i>FAG-Förderung</i>	-539.000	0	0	0	0	0	0	-539.000		Förderhöhe lt. Bescheid 1.195.000 €
HOCH240052	Umbau für Kindergarten Puch	50.000	300.000	200.000	0	0	0	0	550.000		
HOCH240047	Umbau Kindergarten Aich	30.000	500.000	500.000	0	0	0	0	1.030.000		
HOCH240054	Projektentwicklung	100.000	100.000	100.000	100.000	0	0	0	400.000		
HOCH240055	zukünftige PV-Anlagen	300.000	300.000	300.000	300.000	0	0	0	1.200.000		
HOCH410009	Überplanung Fliegerhorst/Konversion	35.000	55.000	60.000	0	0	0	0	150.000		
	<i>Städtebauförderung</i>	-28.000	-44.000	-48.000	0	0	0	0	-120.000		
HOCH410005	Neuanlage/Erneuerung Spielplätze	150.000	150.000	150.000	150.000	0	0	0	600.000		
HOCH410016	Erweiterung Skateranlage	F 200.000	0	0	0	0	0	0	200.000		
HOCH430002	Fahrradverleihsysteme	F 204.000	162.000	0	0	0	0	0	366.000		
BTAN440015	Photovoltaikanlage Klärwerk	150.000	0	0	0	0	0	0	150.000		
BTAN440008	Umrüstung für Kläranlagenverlängerung	200.000	100.000	50.000	0	0	0	0	350.000		
KANA440013	RW-Kanal Kaiser-Ludwig-Str./Versickerungsbecken P3	150.000	0	0	0	0	0	0	150.000		Neuansatz, da Maßnahme noch nicht begonnen
KANA440021	Kanalneubau Julie-Mayr-Straße	300.000	0	0	0	0	0	0	300.000		Neuansatz, da Maßnahme noch nicht begonnen
KANA440022	Kanalneubau Augsburgener Straße / B2	300.000	0	0	0	0	0	0	300.000		Neuansatz, da Maßnahme noch nicht begonnen
KANA440025	Schmutzwasserkanal Lütowstraße	250.000	1.075.000	0	0	0	0	0	1.325.000	VE	
	<i>Erstattung durch BIMA</i>	-250.000	-1.075.000	0	0	0	0	0	-1.325.000		
SOPO420001	Herstellungsbeiträge Kanal	-40.000	-50.000	-50.000	-50.000	0	0	0	-190.000		
SOPO420003	Straßenausbaubeiträge Pauschalen	-200.000	-200.000	-200.000	-200.000	0	0	0	-800.000		
SOPO420002	Erschließungsbeiträge Straßen	-40.000	0	0	0	0	0	0	-40.000		
TIEF440007	Sanierung Nordendstraße	50.000	650.000	0	0	0	0	0	700.000		
TIEF440062	Ausbau Oskar-von-Miller Straße	0	0	0	0	1.500.000	1.500.000	0	3.000.000		
TIEF440074	Knotenpunkt B2 / Oskar-von-Miller-Straße	0	150.000	700.000	0	0	0	0	850.000		Anteil Stadt an Planungs- und Baukosten / Kostenträger ist Straßenbauamt
TIEF4400129	Ausbau Fürstenfelder Straße zwischen Luitpold- und Münchner Straße	300.000	365.000	0	0	0	0	0	665.000		gemäß UVT -Beschluss vom 11.05.2022
TIEF440133	Ausbau Fürstenfelder Str. zw. Schöngesinger- bis Oskar-von-Miller-Str.	100.000	250.000	1.500.000	1.500.000	0	0	0	3.350.000		
TIEF440023	Wegeverbindung Hauptstraße-Ludwigstraße	0	330.000	0	0	0	0	0	330.000		Neuansatz, da Maßnahme noch nicht begonnen
	<i>Städtebauförderung</i>	0	-65.000	0	0	0	0	0	-65.000		Förderhöhe lt. Bescheid 65.000 €
TIEF440066	Ausbau Gehweg mit Straße Dorfstraße Aich	0	150.000	1.000.000	1.000.000	0	0	0	2.150.000		
TIEF440123	Stützmauer Dorfstraße Aich	100.000	0	0	0	0	0	0	100.000		Neuansatz, da Maßnahme noch nicht begonnen
TIEF440111	Gehwegverlängerung Fraunhoferstraße (Eich- u. Beschussamt)	0	0	0	0	0	0	0	0		
TIEF440114	Gehweg in Puch bei Sportgelände	0	350.000	50.000	0	0	0	0	400.000		
TIEF440132	Gehweg Hubertusstraße zw. Rotschwaiger Feldweg u. Falkenstraße	0	100.000	0	0	0	0	0	100.000		
TIEF440094	Verlegung Geh- u. Radweg Cerveteristraße	130.000	0	0	0	0	0	0	130.000		Neuansatz, da Maßnahme noch nicht begonnen
TIEF440122	Überplanung Cerveteristraße	700.000	0	0	0	0	0	0	700.000		VE über 500.000 € vorhanden !
TIEF440117	Knotenpunkt B2/Philipp-Weiß-Straße	0	50.000	100.000	0	0	0	0	150.000		ab 2025 Baubeginn
TIEF440095	Neubau Brücke Schöngesinger Straße bei Fl-Nr. 1487-14	100.000	0	0	0	0	0	0	100.000		Gesamtkosten 400.000 € (mit HAR)
TIEF440019	Neubau Brücke Auf der Lände (BW 7)	0	0	0	0	0	0	0	0		Abwicklung in 2023 über HAR in Höhe von 3,53 Mio. €
TIEF440056	Neubau Brücke Deichensteg	50.000	0	0	0	0	0	0	50.000		
TIEF440057	Sanierung/Neubau Brücke am Gefangenenfriedhof	100.000	100.000	100.000	1.400.000	0	0	0	1.700.000		
TIEF440078	Umrüstung Straßenbeleuchtung auf LED	F 200.000	200.000	0	0	0	0	0	400.000		
	<i>Förderung Bund</i>	-40.000	0	0	0	0	0	0	-40.000		Förderprogrammverlängerung ist ungewiss
BTAN440004	Erneuerung / Neuanlage Straßenbeleuchtung	135.000	100.000	100.000	100.000	0	0	0	435.000		
TIEF440104	Lichtsignalanlage Rothschaiger-/Cerveteristraße	0	100.000	0	0	0	0	0	100.000		
TIEF440120	Lichtsignalanlage B 471 / Einmündung Schöngesinger Straße	0	0	0	0	0	0	0	0		
TIEF440010	Umbau Viehmarktplatz (Oberfläche)	F 2.700.000	200.000	0	0	0	0	0	2.900.000		Baubeginn 2023 + Abwicklung über HAR

	Städtebauförderung		-800.000	-800.000	-293.700	0	0	0	0	-1.893.700	Förderhöhe lt. Bescheid 1.893.700 €
TIEF440075	Anbindung B2 / Baugebiet "Am Krebsenbach"		0	0	100.000	250.000	0	0	0	350.000	
TIEF440020	Umgestaltung Münchner Straße		0	0	0	0	0	0	0	0	abhängig von Bearbeitungsreihenfolge Staatl. Bauamt Freising
TIEF440021	Umgestaltung Augsburgsberger Straße		1.600.000	900.000	500.000	0	0	0	0	3.000.000	VE über 1.600.000 € vorhanden für 2023 !
TIEF440126	Umbau Augsburgsberger Straße Süd		0	0	0	0	0	0	0	0	abhängig von Bearbeitungsreihenfolge Staatl. Bauamt Freising
TIEF440003	Ausbau Am Sulzbogen bis Heimstättenstraße		0	1.500.000	1.500.000	1.500.000	0	0	0	4.500.000	2023 Abwicklung über HAR
	Förderung weitere Bauabschnitte (BayGVFG)		0	0	0	0	0	0	0	0	
TIEF440030	Bau Verbindungsstraße KV Lindach / Fraunhoferstraße		0	50.000	450.000	0	0	0	0	500.000	
TIEF440031	Umbau Kreuzung Fraunhoferstr. / Kugelfang		0	30.000	140.000	0	0	0	0	170.000	Neuansatz, da Maßnahme noch nicht begonnen
TIEF440124	Errichtung Busparkplatz Eduard-Friederich-Straße		150.000	500.000	0	0	0	0	0	650.000	
TIEF440004	Tiefbaumaßnahmen ÖPNV		300.000	600.000	600.000	600.000	0	0	0	2.100.000	
	Förderung ROB ÖPNV		-125.000	-250.000	-250.000	-250.000	0	0	0	-875.000	
TIEF440017	Neubau Querungshilfen / Fußgängerüberwege		110.000	110.000	115.000	120.000	0	0	0	455.000	
TIEF300001	Projekt FFB Barrierefrei		490.000	190.000	185.000	180.000	0	0	0	1.045.000	gem. STR-Beschluss vom 23.09.2021 jährl. 900.000 € zusammen mit TIEF440004 und TIEF440017
GREW420005	Vorkaufsrechte		1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	0	0	0	4.000.000	
FZGM2300xx	Fahrzeuge Bauhof		110.000	250.000	130.000	570.000	0	0	0	1.060.000	23: Stapler 24: LKW mit Kran 25: Schlepper 26: Hansa, Radlader, GTA m. Frontl.
FZGM3200xx	Fahrzeuge Feuerwehr		860.000	520.000	0	0	0	0	0	1.380.000	VE 23: Drehleiter 2. Teil und MTW (jeweils VE vorhanden !) 24: HLF 20 VE benötigt
	Förderung		-225.000	0	-119.000	0	0	0	0	-344.000	
BWAV320015	Feuerwehr - Digitalisierung Alarmierung		220.000	0	0	0	0	0	0	220.000	
	Förderung		0	-140.000	0	0	0	0	0	-140.000	
INZU210020	Inv.zuschuss Sportlerhaus Auf der Lände	F	100.000	2.500.000	0	0	0	0	0	2.600.000	
INZU210023	Inv. zuschuss Stadtwerke	F	100.000	7.500.000	2.500.000	0	0	0	0	10.100.000	
INZU210009/	Förderung Bau Sportzentrum III - TSV West und Sportschützen	F	2.000.000	0	0	0	0	0	0	2.000.000	
DARL210005	Auszahlung Zwischenfinanzierung		0	0	0	0	0	0	0	0	
DARL210005	Rückzahlung Zwischenfinanzierung		-676.500	0	0	0	0	0	0	-676.500	Rückzahlung Zwischenfinanzierung BLSV-Zuschuss
INZU210012	Inv.zuschuss Neubau/San./Erw. KiGa/Ki-Krippe		155.000	0	0	0	0	0	0	155.000	STR-Beschl. 25.09.2018, 10.12.2019 u. 23.02.2021
	FAG-Förderung		-900.000	-178.000	0	0	0	0	0	-1.078.000	Förderhöhe lt. Bescheid 1.612.000 €
INZU210022	Inv. zuschuss Kinderhaus Bambini KiTas		780.000	0	0	0	0	0	0	780.000	Baukostenzuschuss gemäß Beschluss ISJS vom 19.07.2022
	FAG-Förderung		-200.000	-163.000	0	0	0	0	0	-363.000	Förderhöhet. Bescheid 363.000 €
INZU210002	Investitionskostenzuschuss Veranstaltungsforum	F	40.500	150.000	150.000	150.000	0	0	0	490.500	
INZU210014	Erstattung Infrastrukturfolgekosten		0	-400.000	-150.000	-800.000	0	0	0	-1.350.000	
INZU210006	Investitionspauschale FAG		-535.000	-535.000	-535.000	-535.000	0	0	0	-2.140.000	
			22.469.950	23.714.500	17.771.300	9.982.500	-7.000.000	1.500.000	0	68.438.250	

Summe Großinvestitionen (Stand 15.02.23)

22.469.950 23.714.500 17.771.300 9.982.500

73.938.250

davon Summe Hochbau
davon Summe Tiefbau

11.909.950 7.177.500 8.237.000 3.297.500
7.210.000 6.845.000 6.461.300 6.220.000

-21.254.500

2023 2024 2025 2026

Finanzierungsmittelfehlbetrag /-überschuss (Stand 15.02.23) Zeile 320

-24.267.650 -21.283.400 -12.147.800 -3.914.550 -61.613.400

Nachrichtlich

Im Berichtszeitraum 2023-2029 fließen voraussichtlich Zuwendungen
in Gesamthöhe von rund 21,3 Mio. €

abzgl.Liquiditätsentnahme aus Vjen

Finanzierungsbedarf

-24.267.650 -21.283.400 -12.147.800 -3.914.550

Kreditneuaufnahme

Förderkredite sozialer Wohnungsbau
Kredite f. Abwasser (rentierliche Pflichtaufgabe)
sonstige Kredite
Wiederaufnahme Tilgung ordentlich
Wiederaufnahme Tilgung außerordentlich

0 0 0 0
1.350.000 1.175.000 50.000 0
22.917.650 20.108.400 12.097.800 3.914.550
1.392.000 2.147.000 2.692.000 3457000
0 0 0 0

Summe Kreditaufnahme
aus VJ vorhandene Kreditgenehmigung
erforderliche Kreditgenehmigung

25.659.650 23.430.400 14.839.800 7.371.550
6.131.950
19.527.700 23.430.400 14.839.800 7.371.550

Netto-Neuverschuldung

24.267.650 21.283.400 12.147.800 3.914.550

61.613.400