

# Öffentliche Beschlüsse

## über die 33. öffentliche und nichtöffentliche Sitzung des Planungs- und Bauausschusses des Stadtrates der Stadt Fürstentfeldbruck

TOP 2	Genehmigung der öffentlichen Niederschrift
-------	--

TOP 3	Projektentwicklung Schlachthof
-------	--------------------------------

Die Mitglieder des Planungs- und Bauausschusses kommen zu folgendem

### geänderten Beschluss:

Der Planungs- und Bauausschuss empfiehlt dem Stadtrat:

1. Der Projektentwicklung Schlachthof wird, wie in Anlage 2 dargestellt, **im Grundsatz** zugestimmt.
2. Die Verwaltung wird beauftragt notwendige Schritte zur schnellstmöglichen Aktivierung im Sinne der Zwischennutzungsstudie und den Zielen der Projektentwicklung herbeizuführen.
3. Der Oberbürgermeister wird ermächtigt, das vorliegende Konzept weiterzuverfolgen sowie weitere Planungsleistungen zu beauftragen. Hierbei soll die Priorität darauf liegen, schnellstmöglich in eine schrittweise Umsetzung zu kommen und, **soweit** möglich, den Betrieb der Subkultur zu berücksichtigen und so wenig wie möglich einzuschränken.
4. Höchste Priorität hat es, notwendige Maßnahmen zur Sicherung der Gebäude zu identifizieren und diese schnellstmöglich umzusetzen. Der Oberbürgermeister wird ermächtigt, dafür notwendige Bauleistungen zu beauftragen.
5. Die Verwaltung wird beauftragt, Fördermöglichkeiten zu eruieren und dem Stadtrat vorzulegen.

**Ja-Stimmen: 14**

**Nein-Stimmen: 0**

**(Herr StR Best hat aus den genannten Gründen nicht mit abgestimmt)**

TOP 4	Vorbescheid Falkenstraße 29, Neubau eines inklusiven Wohnprojektes
-------	--

Die Ausschussmitglieder kommen zu folgendem

**Beschluss:**

Dem Antrag auf Vorbescheid wird planungsrechtlich zugestimmt. Die Zustimmung zur Erteilung der beantragten Befreiungen (GRZ Überschreitung, GFZ Überschreitung und Bauraumüberschreitung) gem. § 31 Abs. 3 BauGB wird erteilt.

**Ja-Stimmen: 15**  
**Nein-Stimmen: 0**

<b>TOP 5</b>	<b>Sanierung Rathaus Längsbau</b>
--------------	-----------------------------------

**Nach weiterer kurzer Diskussion kommen die Ausschussmitglieder zu folgendem**

**Beschluss:**

Der Planungs- und Bauausschuss empfiehlt dem Stadtrat folgende Punkte zu beschließen:

1. Die Projektentwicklung wird gebilligt und ist somit abgeschlossen.
2. Das Sachgebiet Hochbau wird beauftragt, auf Basis der vorliegenden Projektentwicklung die Baumaßnahme zu realisieren.
3. Der Oberbürgermeister wird ermächtigt, alle für die Baumaßnahme notwendigen Planer, die gemäß den geltenden Vergabevorschriften von der Verwaltung ermittelt werden, zu beauftragen

**Ja-Stimmen: 14**  
**Nein-Stimmen: 1**