

Öffentliche Beschlüsse

über die 37. öffentliche und nichtöffentliche Sitzung des Stadtrates der Stadt Fürstenfeldbruck

TOP 1	Bürgerfragestunde gem. § 36 der Geschäftsordnung (GeschO); Anfragen an den Oberbürgermeister
-------	--

TOP 2	Genehmigung der öffentlichen Niederschrift
-------	--

Gemäß Artikel 54 Absatz 2 2. Halbsatz der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern (GO) sowie § 38 der Geschäftsordnung für den Stadtrat Fürstenfeldbruck sind die Niederschriften von Sitzungen städtischer Gremien vom jeweiligen Ausschuss bzw. Stadtrat zu genehmigen. Dies erfolgt in offener Abstimmung mit der Mehrheit der Abstimmenden (Artikel 51 Abs.1 GO).

Der Stadtrat beschließt die Genehmigung der Niederschrift der **öffentlichen Sitzung des Stadtrates vom 25.10.2022.**

TOP 3	Stadtjugendratswahl 2022/2023
-------	-------------------------------

Beschluss:

Der Stadtrat nimmt den Sachvortrag zur Kenntnis und beschließt, gemäß § 5 der Satzung über den Stadtjugendrat der Stadt Fürstenfeldbruck (StjS), den Beginn der Amtszeit des neuen Stadtjugendrates zum 01.01.2023.

TOP 4	Bebauungsplan Nr. A3 "Aich - Brucker Straße / Pucher Weg"; Aufstellungsbeschluss
-------	--

Geänderter Beschluss:

1. Für das im beiliegenden Lageplan (siehe Anlage 6) bezeichnete Gebiet wird der Bebauungsplan Nr. A3 „Aich – Brucker Straße / Pucher Weg“ aufgestellt.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, **unter Beteiligung der Bürgerinitiative Aich / Bürger*innen von Aich**, die erforderlichen nächsten Planungsschritte **für eine vertragliche Bebauung** vorzubereiten sowie einen Bebauungsplan-Vorentwurf auszuarbeiten und dem Ausschuss zu gegebener Zeit zur Beschlussfassung vorzulegen.

- 3. Im Rahmen der noch ausstehenden Prüfung zur Schaffung von Wohneigentum für Einheimische wird auch die Einbeziehung von Genossenschaften oder Baugemeinschaften geprüft.**

TOP 5	Veränderungssperre für das Gebiet des Bebauungsplans Nr. A3 "Aich - Brucker Straße / Pucher Weg"
--------------	---

Beschluss:

Der als Anlage beiliegende Satzungsentwurf für die Veränderungssperre für das Gebiet des Bebauungsplanes Nr. A3 "Aich - Brucker Straße / Pucher Weg" wird als Satzung beschlossen.

TOP 6	Integriertes Stadtentwicklungskonzept mit vorbereitender Untersuchung - Vergabebeschluss
--------------	---

Beschluss:

Die Erarbeitung eines Integrierten Stadtentwicklungskonzepts mit Vorbereitender Untersuchung für das Sanierungsgebiet Innenstadt inklusive der Bürgerbeteiligung wird an das Büro ISA Internationales Stadtbauatelier, Furtbachstraße 10 in 70178 Stuttgart zu einem Gesamtbruttopreis von 254.203,00 € zu vergeben.

TOP 7	Rahmenplan für den Bereich Aumühle und Lände - Beschluss Vorentwurf
--------------	--

Geänderter Beschluss:

1. Dem Vorentwurf des Rahmenplans Aumühle / Lände wird mit den im Sachvortrag dargestellten Änderungen zugestimmt.

Ja-Stimmen: 30
Nein-Stimmen: 0

2. Die im Sachvortrag vorgeschlagenen Kennzahlen sowie das Mobilitätskonzept zur Verringerung des Stellplatzbedarfes werden beschlossen und dienen als Grundlage für das folgende Bauleitplanverfahren.

Ja-Stimmen: 28
Nein-Stimmen: 2

3. Die Verwaltung wird beauftragt, die Ergebnisse des Vorentwurfes der Öffentlichkeit vorzustellen.

Ja-Stimmen: 30
Nein-Stimmen: 0

4. Die Verwaltung wird beauftragt, dem Stadtrat den abgeschlossenen Rahmenplan sowie das Gestaltungshandbuch zur Entscheidung vorzulegen.

Ja-Stimmen: 30
Nein-Stimmen: 0

5. Die Verwaltung wird beauftragt, eine Studie zur Berechnung der Wirtschaftlichkeit dem Stadtrat vorzulegen.

TOP 8	Rahmenplan für den Bereich Aumühle und Lände - Beschluss Zwischennutzungsstudie
--------------	--

TOP 9	Städtebauförderung 2023 Konversion Fliegerhorst
--------------	--

Beschluss:

Der Jahresantrag 2023 Städtebauförderung Ib „Konversion Fliegerhorst“ wird in der beiliegenden Fassung beschlossen.