

Öffentliche Beschlüsse

über die 26. öffentliche und nichtöffentliche Sitzung des Planungs- und Bauausschusses des Stadtrates der Stadt Fürstenfeldbruck

TOP 2	Genehmigung der öffentlichen Niederschrift
--------------	---

Beschluss:

Der Planungs- und Bauausschuss beschließt die Genehmigung der Niederschrift der 25. Öffentlichen Sitzung des Planungs- und Bauausschusses vom 21.09.2022.

Ja-Stimmen: 13

Nein-Stimmen: 0

Stadtrat Lohde ist bei der Abstimmung noch nicht anwesend.

TOP 3	Erweiterungsneubau Grundschule an der Philipp-Weiß-Straße - Abschluß Projektentwicklung
--------------	--

Beschluss:

Das Gremium empfiehlt dem Stadtrat wie folgt zu beschließen:

1. Die vorgelegte Projektentwicklung wird gebilligt und ist damit abgeschlossen.
2. Die Stadtverwaltung wird beauftragt auf Basis der vorliegenden Projektentwicklung mit der Planung zu beginnen.
Ziel ist, durch geeignete Maßnahmen, die Bezugsfertigkeit des Erweiterungsneubaus zum Schuljahr 2026/27 zu ermöglichen.
3. Der Oberbürgermeister wird ermächtigt die am Bau beteiligten Planer (Projektsteuerer, Architekt, Fachplaner, Gutachter, Sachverständige etc.), die gemäß den vorgeschriebenen Vergabevorschriften von der Verwaltung ermittelt werden, zu beauftragen.

Ja-Stimmen: 13

Nein-Stimmen: 0

Stadtrat Dr. Rothenberger ist bei der Abstimmung nicht anwesend.

TOP 4	Jahresantrag 2023 Städtebauförderung I "Innenstadt"
--------------	--

Beschluss:

Der Planungs- und Bauausschuss empfiehlt dem Stadtrat:

Der Jahresantrag 2023 Städtebauförderung I „Innenstadt“ wird in der beiliegenden Fassung beschlossen.

Ja-Stimmen: 14

Nein-Stimmen: 0

TOP 5	Neubau zweier Mehrfamilienhäuser mit jeweils 6 WE sowie jeweils 5 oberirdischen Stellplätzen
--------------	---

Mündlicher Bericht

TOP 6	Bauvorhaben F- 2022-40-3 Edignaweg 3, Gem. Puch
--------------	--

Kenntnisnahme:

Der PBA nimmt zur Kenntnis, dass das Vorhaben genehmigungsfähig und zulässig ist und die Baugenehmigung erteilt wird.

TOP 7	Verlängerung der Satzung über abweichende Maße der Abstandsflächentiefe
--------------	--

Den weitergehenden Vorschlag sowohl von Stadtrat Lohde als auch von Stadträtin Dr. Zierl, die Satzung bis 01.01.2024 zu befristen, aufgreifend, formuliert **2. Bürgermeister Stangl** folgenden

ergänzten Beschluss:

Der Planungs- und Bauausschuss empfiehlt dem Stadtrat:

1. Der in der Anlage 1 beigefügte Entwurf wird als Satzung beschlossen. Die Satzung soll zum 01.02.2023 **bis zum 01.01.2024** in Kraft treten.
2. Sobald Ergebnisse des Integrierten Stadtentwicklungskonzepts vorliegen, die eine Überarbeitung der Satzung notwendig machen, werden diese der Politik vorgestellt.

Ja-Stimmen: 3

Nein-Stimmen: 11

Damit ist der Vorschlag abgelehnt.

Daraufhin stellt **2. Bürgermeister Stangl** folgenden ergänzten Beschluss zur Abstimmung:

Ergänzter Beschluss:

Der Planungs- und Bauausschuss empfiehlt dem Stadtrat:

1. Der in der Anlage 1 beigefügte Entwurf wird als Satzung beschlossen. Die Satzung soll zum 01.02.2023 **bis zum 31.12.2024** in Kraft treten. **Bis dahin ist ein entsprechender Bericht hinsichtlich der Vorgehensweise vorzulegen.**
2. Sobald Ergebnisse des Integrierten Stadtentwicklungskonzepts vorliegen, die eine Überarbeitung der Satzung notwendig machen, werden diese der Politik vorgestellt.

Ja-Stimmen: 14

Nein-Stimmen: 0

TOP 8	Gestaltungssatzung - Änderung der Satzung
--------------	--

Beschluss:

Der Planungs- und Bauausschuss empfiehlt dem Stadtrat:

Der in der Anlage 1 und 2 beigefügte Entwurf inkl. Begründung wird als Satzung beschlossen.

Ja-Stimmen: 11

Nein-Stimmen: 3