

Öffentliche Beschlüsse

über die
21. öffentliche und nichtöffentliche Sitzung des Planungs- und Bauausschusses
des Stadtrates der Stadt Fürstenfeldbruck

TOP 2	Um- und Anbau Feuerwehr und Schützenhaus Aich, Vergabe Baumeisterarbeiten
-------	---------------------------------------------------------------------------

Beschluss:

Der Bau- und Planungsausschuss beschließt die Vergabe der **Baumeisterarbeiten** an die Firma

Dichtl Bau GmbH
Augsburger Str. 17
82194 Gröbenzell

zu einem Bruttopreis von 433.202,97 €.

StRin Dr. Zierl ist bei der Abstimmung noch nicht anwesend.

TOP 3	Um- und Anbau Feuerwehr und Schützenhaus Aich, Vergabe Erd- und Entwässerungsarbeiten
-------	---------------------------------------------------------------------------------------

Beschluss:

Der Bau- und Planungsausschuss beschließt die Vergabe der **Erd- und Entwässerungsarbeiten** an die Firma

Klaus Hoch- und Tiefbau GmbH
Waldstr. 18
86517 Wehringen

Zu einem Bruttopreis von 153.901,71 €.

TOP 4	Um- und Anbau Feuerwehr und Schützenhaus Aich, Vergabe Elektroarbeiten
-------	------------------------------------------------------------------------

Beschluss:

Der Bau- und Planungsausschuss beschließt die Vergabe der **Elektroarbeiten** an die Firma

Kriechebauer Weber Elektrotechnik GbR
Am Fohlenhof 5

82256 Fürstenfeldbruck

zu dem Bruttopreis von 206.409,27 €.

TOP 5	Antrag auf Erteilung einer Immissionsschutzrechtlichen Genehmigung zur Errichtung und Betrieb einer Lager- und Umschlaghalle für mineralischer Abfälle / Baustellenabfälle (gefährliche und nicht gefährliche Abfälle)
--------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

TOP 6	Sachantrag Nr. 065/2020-2026 Grüne CSU FDP Antrag Zukunftstechnologien verorten - Standortpotential entwickeln
--------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Beschluss:

1. Die Verwaltung wird beauftragt, die im Sachantrag beschriebenen Wirtschaftscluster in das derzeit in Aufstellung befindliche Gewerbeflächenentwicklungskonzept zu integrieren und ergebnisoffen zu prüfen.
2. Die abschließende Behandlung des Sachantrages Nr. 65 erfolgt nach Vorliegen des Gewerbeflächenentwicklungskonzeptes.

TOP 7	Integriertes Stadtentwicklungskonzept - Grundsatzbeschluss
--------------	-------------------------------------------------------------------

Beschluss:

1. Die Verwaltung wird beauftragt, im Rahmen der Stadtentwicklung für die mittel- und langfristige räumliche Entwicklung der Großen Kreisstadt Fürstenfeldbruck ein Integriertes Stadtentwicklungskonzept (ISEK) mit gesamtstädtischer Betrachtung zu erarbeiten.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, auf Grundlage der im Sachvortrag aufgeführten Ziele eine Leistungsbeschreibung zu erarbeiten und als Grundlage für die europaweite Ausschreibung zu verwenden und diese rechtskonform durchzuführen.
3. Den im Sachvortrag vorgeschlagenen Vergabekriterien wird zugestimmt.
4. Die Verwaltung wird beauftragt, für die Zeit des Planungsprozesses das Gebäude in der Pucher Straße 6a als Brucker Stadtlabor / Zukunftswerkstatt im Rahmen des Beteiligungskonzeptes zu nutzen.
5. Die Dokumentation der gemeinsamen Klausurtagung vom 2. und 3. Juli 2021 wird zur Kenntnis genommen.

6. Die Verwaltung wird beauftragt, für das in Anlage 1 dargestellte Untersuchungsgebiet auf der Grundlage des § 141 BauGB die Vorbereitende Untersuchung für das Sanierungsgebiet Innenstadt einzuleiten. Die Abstimmung des exakten Umgriffs erfolgt mit dem Auftragnehmer. Der Übersichtsplan ist Teil des Beschlusses. Beschlossen wird ein Integriertes Stadtentwicklungskonzept mit Vorbereitender Untersuchung.
7. Die Verwaltung wird beauftragt, den Einleitungsbeschluss ortsüblich bekannt zu machen. Es wird u.a. auf die Auskunftspflicht nach § 138 BauGB der im VU-Gebiet ansässigen Eigentümer, Mieter, etc. hingewiesen.