

# STADTVERWALTUNG FÜRSTENFELDBRUCK

## Beschlussvorlage Nr. 2739/2022

### 31. öffentliche und nichtöffentliche Sitzung des Stadtrates

Betreff/Sach-antragsnr.	GSW II - Auftragsvergaben Sanitärarbeiten, Elektroarbeiten			
TOP - Nr.		Vorlagenstatus	öffentlich	
AZ:		Erstelldatum	16.05.2022	
Verfasser	Schöbel, Jörg	Zuständiges Amt	Amt 4	
Sachgebiet	45 Hochbau	Abzeichnung OB:		
Beratungsfolge		Zuständigkeit	Datum	Ö-Status
1	Stadtrat	Entscheidung	01.06.2022	Ö

Anlagen:	Vergabevorschlag Elektroarbeiten Vergabevorschlag Sanitärarbeiten Sachstandsbericht vom 02.05.2022
----------	--

### **Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat beschließt die Auftragsvergabe für:

#### 1. Elektroarbeiten

Fa. IK Elektroanlagen GmbH in Alling  
Auftragssumme 2.379.984,45 €

#### 1. Sanitärarbeiten

Fa. Koberger Haustechnik GmbH in Cham/Opf.  
Auftragssumme 1.199.989,34 €

Referent/in	Götz / BBV		Ja/Nein/Kenntnis	
Referent/in			Ja/Nein/Kenntnis	
Referent/in			Ja/Nein/Kenntnis	
Referent/in			Ja/Nein/Kenntnis	
Beirat			Ja/Nein/Kenntnis	
Klimarelevanz			mittel	
Umweltauswirkungen			mittel	
Finanzielle Auswirkungen			Ja	
Haushaltsmittel stehen zur Verfügung			Ja	35,0 Mio €
Aufwand/Ertrag lt. Beschlussvorschlag				3.579.973,79 €
Aufwand/Ertrag der Gesamtmaßnahme				35,352 Mio €
Folgekosten		ja		€

## Sachvortrag:

Zum Bauvorhaben Neubau der 4-zügigen Grundschule West liegen die geprüften Submissionsergebnisse und Vergabevorschläge für folgende Gewerke vor:

### 1. Elektroarbeiten (EU-weite Ausschreibung)

Insgesamt sind 4 Angebote eingegangen. Die Angebotssumme des günstigsten Bieters Fa. IK Elektroanlagen GmbH liegt bei 2.379.984,45 €.

Die Kostenberechnung lag bei 2.311.678,53 €. Gegenüber der Kostenberechnung ergibt sich eine Steigerung um ca. 2,95 % bzw. 68.305,92 €.

Das bepreiste LV lag bei 2.326.784,63 €. Gegenüber dem bepreisten LV ergibt sich eine Steigerung um ca. 2,29 %.

### 2. Sanitärarbeiten (EU-weite Ausschreibung)

Insgesamt ist 1 Angebot eingegangen. Die Angebotssumme (inkl. Wartung) des günstigsten Bieters Fa. Koberger Haustechnik GmbH liegt bei 1.199.989,34 €.

Das bepreiste LV (inkl. Wartung) lag bei 1.140.401,97 €. Gegenüber dem bepreisten LV ergibt sich eine Mehrung um ca. 5,23 %.

Die Angebotssumme ohne Wartung liegt bei 1.125.638,14.

Die Kostenberechnung (ohne Wartung) lag bei 644.063,55 €. Gegenüber der Kostenberechnung ergibt sich eine Steigerung um ca. 74,77 % bzw. 481.574,59 €.

Die Vergabevorschläge sowie der Sachstandsbericht vom 02.05.2022 sind in den Anlagen hinterlegt. Die aktuelle Kostenentwicklung wurde in der Stadtratssitzung am 02.05.2022 durch die Projektsteuerung erläutert. Hier wurde auf Grundlage der bepreisten LVs gegenüber der Kostenberechnung für das Gewerk Sanitär eine Kostensteigerung in Höhe von 408.615 € prognostiziert. Dieser Wert wird um 72.959 € überschritten. Für das Gewerk Elektro ergibt sich gegenüber der Kostenberechnung eine Kostenminderung in Höhe von 178.995 €.

Das Projektsteuerungsbüro Hitzler hat die Ausführungen geprüft und bestätigt.

Die Verwaltung empfiehlt die Beauftragung

- der Fa. IK Elektroanlagen GmbH in Alling für die Elektroarbeiten,
- der Fa. Koberger Haustechnik GmbH in Cham/Opf. für die Sanitärarbeiten (vorbehaltlich eines erfolgreichen Aufklärungsgesprächs).