

# STADTVERWALTUNG FÜRSTENFELDBRUCK

## Beschlussvorlage Nr. 2715/2022

### 30. öffentliche und nichtöffentliche Sitzung des Stadtrates

Betreff/Sach-antragsnr.	Schule West II - Auftragsvergabe GaLaBau, Fassadenarbeiten, Dachdeckerarbeiten			
TOP - Nr.		Vorlagenstatus	öffentlich	
AZ:		Erstelldatum	12.04.2022	
Verfasser	Schöbel, Jörg	Zuständiges Amt	Amt 4	
Sachgebiet	45 Hochbau	Abzeichnung OB:		
Beratungsfolge		Zuständigkeit	Datum	Ö-Status
1	Stadtrat	Entscheidung	02.05.2022	Ö

Anlagen:	Vergabevorschlag Landschaftsbauarbeiten Vergabevorschlag Fenster und Fassadenarbeiten Vergabevorschlag Dachdecker- und Dachdichtungsarbeiten Quartalsbericht 1/2022
----------	--

### **Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat beschließt die Auftragsvergabe für:

#### 1. Landschaftsbauarbeiten

Fa. Schernthaler in Neuried

Auftragssumme 1.882.968,64 €.

#### 2. Fenster und Fassadenarbeiten

Fa. HAMA Alu- und Holzbauwerk GmbH in Rottenburg

Auftragssumme 2.950.202,78 €.

#### 3. Dachdecker- und Dachabdichtungsarbeiten

Fa. Ali Barbaros Dachdeckermeisterbetrieb in Feldkirchen-Westerham

Auftragssumme 1.395.736,01 €.

Referent/in	Götz / BBV		Ja/Nein/Kenntnis	
Referent/in			Ja/Nein/Kenntnis	
Referent/in			Ja/Nein/Kenntnis	
Referent/in			Ja/Nein/Kenntnis	
Beirat			Ja/Nein/Kenntnis	
Klimarelevanz			mittel	
Umweltauswirkungen			mittel	
Finanzielle Auswirkungen			Ja	
Haushaltsmittel stehen zur Verfügung			Ja	35,0 Mio. €
Aufwand/Ertrag lt. Beschlussvorschlag				6.229.907,43
Aufwand/Ertrag der Gesamtmaßnahme				35,352 Mio €
Folgekosten				€

## **Sachvortrag:**

Zum Bauvorhaben Neubau der 4-zügigen Grundschule West liegen die geprüften Submissionsergebnisse und Vergabevorschläge für folgende Gewerke vor:

### **1. Landschaftsbauarbeiten (EU-weite Ausschreibung)**

Insgesamt sind 3 Angebote eingegangen. Die Angebotssumme des günstigsten Bieters Fa. Schernthaler liegt bei 1.882.968,64 €.

Die Kostenberechnung lag bei 1.733.874,48 €. Gegenüber der Kostenberechnung ergibt sich eine Steigerung um 8,6 % bzw. 149.094,16 €.

Das bepreiste LV lag bei 1.875.311,12 €. Gegenüber dem bepreisten LV ergibt sich eine Steigerung um 0,4 %.

### **2. Fenster und Fassadenarbeiten (EU-weite Ausschreibung)**

Insgesamt sind 2 Angebote eingegangen. Die Angebotssumme des günstigsten Bieters Fa. HAMA liegt bei 2.950.202,78 €.

Die Kostenberechnung lag bei 2.659.068,00 €. Gegenüber der Kostenberechnung ergibt sich eine Steigerung um 10,9 % bzw. 291.134,78 €.

Das bepreiste LV lag bei 2.813.933,35 €. Gegenüber dem bepreisten LV ergibt sich eine Steigerung um 4,8 %.

### **3. Dachdecker- und Dachabdichtungsarbeiten (EU-weite Ausschreibung)**

Insgesamt sind 7 Angebote eingegangen. Die Angebotssumme des günstigsten Bieters Fa. Ali Barbaros Dachdeckermeisterbetrieb liegt bei 1.395.736,01 €.

Die Kostenberechnung lag bei 1.026.826,20 €. Gegenüber der Kostenberechnung ergibt sich eine Steigerung um 35,9 % bzw. 368.909,81 €.

Das bepreiste LV lag bei 1.073.346,09 €. Gegenüber dem bepreisten LV ergibt sich eine Steigerung um 30,0 %.

Die Vergabevorschläge sowie der Quartalsbericht 1/2022 sind in den Anlagen hinterlegt. Die aktuelle Kostenentwicklung wird zuvor in derselben Sitzung durch die Projektsteuerung erläutert.

Das Projektsteuerungsbüro Hitzler hat die Ausführungen entsprechend geprüft und bestätigt.

Die Verwaltung empfiehlt die Beauftragung

- der Fa. Schernthaler GmbH in Neuried für die Landschaftsbauarbeiten
- der Fa. Hama Alu- und Holzbauwerk GmbH in Rottenburg für die Fassadenarbeiten
- der Fa. Ali Barbaros aus Feldkirchen-Westerham für die Dachdeckerarbeiten.