

**Vorab-Auszug
aus der Niederschrift über die
4. öffentliche und nichtöffentliche Sitzung des Planungs- und Bauausschusses
vom 23.09.2020**

Vorsitzender, 2. Bürgermeister:

Herr Christian Stangl;

Ausschussmitglieder:

Herr Adrian Best; Herr Markus Britzelmair; Herr Thomas Brückner; Herr Karl Danke; Herr Christian Götz; Herr Franz Höfelsauer; Herr Andreas Lohde; Frau Gina Merkl; Herr Mirko Pötzsch; Frau Judith Schacherl; Herr Johann Schilling; Herr Georg Stockinger; Frau Dr. Alexa Zierl;

Beratungspunkt (öffentlich):

TOP 2	Aktualisierung der Demografiestudie und des Folgekostenkonzepts, Beschluss der Projektliste
--------------	--

Sachvortrag:

Der Sachvortrag Nr. 2200/2020 vom 29.07.2020 (Anlagen Beschlussbuchauszüge; Folgekostenkonzept von 2020; Demografiebericht von 2020; Projektliste von 2016; Projektliste von 2020; Lageplan bauliche Entwicklung bis 2025; Tischvorlagen vom 23.09.2020 Erläuterung Folgekostenkonzept FFB Fortschreibung 2020, zwei SAe von StR Brückner, 2 Pläne Bauliche Entwicklungen in FFB nach 2025) dient dem Gremium als Diskussionsgrundlage.

Die Mitglieder Planungs- und Bauausschusses sind sich bezüglich einer Einzelabstimmung einig und kommen zu folgendem

geänderten Beschluss:

Der Planungs- und Bauausschuss empfiehlt dem Stadtrat:

1. Das aktualisierte Gesamtstädtische Konzept zu den sozialen Infrastrukturfolgekosten der Stadt Fürstenfeldbruck (Anlage 2) inklusive des aktualisierten Demografieberichtes (Anlage 3) von 2020 des Büros Gertz Gutsche Rümenapp wird beschlossen. Der Stadtrat ermächtigt den Oberbürgermeister, die erforderlichen Rechtshandlungen vorzunehmen sowie eventuelle notwendige Erklärungen abzugeben.

Ja-Stimmen: 14

Nein-Stimmen: 1

2. Die Verwaltung wird beauftragt, auf dieser Grundlage für alle Bauleitpläne, für die noch keine Auslegung nach § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB begonnen hat, Folgekosten zu erheben, sofern nicht bereits andere vertragliche Regelungen bestehen.

Ja-Stimmen: 13
Nein-Stimmen: 2

3. Die Wohnbauprojekte der Priorität A und B der Projektliste (gelb markiert in Anlage 5) werden beschlossen. Die Verwaltung wird beauftragt, diese Projekte weiter planerisch voranzutreiben. Der Stadtrat nimmt die Einteilung der übrigen Projekte zur Kenntnis.

Ja-Stimmen: 13
Nein-Stimmen: 2

4. Die Verwaltung wird beauftragt, im **Rahmen einer Klausur im Frühjahr 2021** den Stadtrat über den aktuellen Stand der Projektliste zu informieren **und zu beraten**.

Ja-Stimmen: 15
Nein-Stimmen: 0

Für die Richtigkeit des Auszuges:
Fürstenfeldbruck, 24.09.2020

Angelika Guggenmos
Schriftführerin



gez. Christian Stangl
2. Bürgermeister