

Öffentliche Beschlüsse

über die 70. öffentliche und nichtöffentliche Sitzung des Planungs- und Bauausschusses des Stadtrates der Stadt Fürstfeldbruck

TOP 3	Behandlung Sachantrag Nr. 88 - Antrag zur Wirtschafts- und Mittelstandsentwicklung in Fürstfeldbruck
--------------	---

geänderten Beschluss:

Der Planungs- und Bauausschuss beschließt, in Bezug auf die Gewerbeentwicklung die mehrgeschossige Verdichtung und Entwicklung **im Sinne der Flächeneffizienz** als Leitziel festzulegen.

TOP 4	Behandlung Ansiedlungsanfrage Oldtimerhandel
--------------	---

Beschluss:

Der Planungs- und Bauausschuss beschließt, die Ansiedlungsanfrage zur Errichtung eines Oldtimerhandels mit Hobbywerkstatt nicht weiter durch die Verwaltung verfolgen zu lassen.

TOP 5	Erarbeitung eines Gewerbeflächenentwicklungskonzeptes
--------------	--

geänderten Beschluss:

1. **Der Planungs- und Bauausschuss** beschließt die Erarbeitung und zur Berücksichtigung neuer Entwicklungen auch die Fortschreibung eines Gewerbeflächenentwicklungskonzeptes entsprechend der Vorlage und beauftragt die Verwaltung das Verfahren auszuschreiben.
2. Ein aus dem Stadtrat und den verschiedenen Beiräten sich bildendes Gremium berät das externe Büro und bringt lokale Erkenntnisse bei der Erarbeitung eines Gewerbeflächenentwicklungskonzeptes mit ein.
3. Die aus der RES entwickelten und am 24.09.2019 vom Stadtrat beschlossenen Leitlinien behalten ihre Gültigkeit.
4. Im Kontext dieses Beschlusses wird die Verwaltung beauftragt, als nächste Schritte in vergleichbarer Vorgehensweise Konzepte für die Ausweisung von Wohnbauflächen für die öffentliche Infrastruktur sowie die verkehrsmäßige Erschließung und ökologische Qualitäten des Areals vorzubereiten und dem Ausschuss zur Beratung vorzulegen.
5. **Für die Gesamtstadt Fürstfeldbruck wird ein Gewerbeflächenentwicklungskonzept mit integriertem Einzelhandelskonzept aufgestellt.**
6. **Die Verwaltung wird beauftragt, bezüglich des Gewerbeflächenentwicklungskonzeptes Gesamtstadt entsprechende Haushaltsmittel bereit zu stellen.**

