Öffentliche Beschlüsse

über die 61. öffentliche und nichtöffentliche Sitzung des Planungs- und Bauausschusses des Stadtrates der Stadt Fürstenfeldbruck

TOP 2	Energetische/barrierefreie Sanierung des Rathauses, Vergabe der Architektenleistung
--------------	--

Die Mitglieder des Planungs- und Bauausschusses kommen zu folgendem

Beschluss:

Der Ausschuss beschließt die Beauftragung des Büros

b.i.g. bechtold
Ingenieurgesellschaft mbH
Eichenstr. 11d
85445 Oberding

zum vorläufig ermittelten Honorar von 442.000 € incl. 19 % MwSt..

Ja-Stimmen: 13

Nein-Stimmen: 0

(Die StRe Dr. Rothenberger und Droth waren bei der Abstimmung noch nicht anwesend)

TOP 3	Realisierungswettbewerb zum Neubau der Grundschule West II
--------------	---

Die Mitglieder des Planungs- und Bauausschusses kommen zu folgendem

geändertem Gesamtbeschluss:

Der Planungs- und Bauausschuss empfiehlt dem Stadtrat:

1. Dem beigefügten Auslobungstextes für den Realisierungswettbewerb zum Neubau der Grundschule West II in der Cerveteristraße gemäß der RPW-Richtlinien wird **mit den vorgetragenen Änderungen** zugestimmt.
2. Die Verwaltung wird ermächtigt, im Auslobungstext redaktionelle Änderungen im Rahmen der Beschlusslage vorzunehmen.
3. Dem im Sachvortrag vorgeschlagenen Auswahl- und Zuschlagsverfahren, den Auswahl- und Zuschlagskriterien sowie dem Auswahlgremium wird zugestimmt.

4. Der im Sachvortrag dargestellte Zeitplan des Wettbewerbs wird zur Kenntnis genommen.

Ja-Stimmen: 15
Nein-Stimmen: 0

TOP 4	Errichtung eines MFH (14 WE) mit TG (21 StP) und 2 StP oberirdisch, Landsberger Straße 33 j, Fl.Nr. 1346/17, Gem. FFB
--------------	--

Die Ausschussmitglieder kommen ohne Wortmeldung zu folgendem

Beschluss:

Das Bauvorhaben ist gemäß § 34 Abs. 1 BauGB planungsrechtlich zulässig.

Ja-Stimmen: 15
Nein-Stimmen: 0

TOP 5	Antrag auf Vorbescheid zur Errichtung eines Mehrfamilienhauses (11 WE) mit Tiefgarage; Augsburgener Straße 31; Fl.Nr. 204, Gem. FFB;
--------------	---

Die Ausschussmitglieder kommen zu folgendem

Beschluss:

Das Bauvorhaben ist gemäß § 34 Abs. 1 BauGB planungsrechtlich zulässig.

Ja-Stimmen: 15
Nein-Stimmen: 0

TOP 6	Antrag auf Vorbescheid zur Errichtung eines Mehrfamilienhauses (ca. 8 WE); Augsburgener Straße 29; Fl.Nr. 205, Gem. FFB;
--------------	---

Die Mitglieder des Planungs- und Bauausschusses kommen zu folgendem

Beschluss:

Das Bauvorhaben ist gemäß § 34 Abs. 1 BauGB planungsrechtlich zulässig.

Ja-Stimmen: 15
Nein-Stimmen: 0

TOP 7	Antrag auf Vorbescheid zur Errichtung eines Mehrfamilienhauses (6 WE) ; Augsburgener Straße 21; FINr. 199, Gem. FFB;
--------------	---

Die Ausschussmitglieder kommen ohne Diskussion zu folgendem

Beschluss:

Das Bauvorhaben ist gemäß § 34 BauGB planungsrechtlich zulässig.

Ja-Stimmen: 15
Nein-Stimmen: 0

TOP 8	Antrag auf Vorbescheid zur Errichtung von 2 Mehrfamilienhäusern (ca.12 WE) mit erdgeschossigem Verbindungsbau; Zeppelinstraße 3; FINr. 1244/10; Gem. FFFB
--------------	--

Die Mitglieder des Planungs- und Bauausschusses kommen ohne Wortmeldung zu folgendem

Beschluss:

Das Bauvorhaben ist gemäß § 34 BauGB planungsrechtlich zulässig.

Ja-Stimmen: 15
Nein-Stimmen: 0

TOP 9	Bebauungsplan Nr. 1.4 "Vergnügungsstätten im Bereich des Eigenschaftsgebietes Innenstadt"; Aufstellungsbeschluss
--------------	---

Die Ausschussmitglieder kommen nach kurzer Diskussion zu folgendem

Beschluss:

Der Planungs- und Bauausschuss empfiehlt dem Stadtrat:

1. Für den in Anlage 1 dargestellten Bereich wird der Bebauungsplan Nr. 1.4 „Vergnügungsstätten im Bereich des Eignungsgebietes Innenstadt“ aufgestellt.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, einen Vorentwurf auszuarbeiten und die Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 bzw. § 4 Abs. 1 BauGB durchzuführen.

Ja-Stimmen: 14

Nein-Stimmen: 0

(Frau StRin Fröhlich war bei der Abstimmung nicht anwesend)

TOP 10	Satzung über die Veränderungssperre im Gebiet des Bebauungsplan Nr. 1.4 "Vergnügungsstätten im Eignungsgebiet Innenstadt Veränderungssperre für Fl. Nr. Gemarkung Fürstenfeldbruck
---------------	---

Auf Vorschlag von Herrn StR Schmetz kommen die Mitglieder des Planungs- und Bausausschusses zu folgendem

geänderten Beschluss:

Der Planungs- und Bauausschuss empfiehlt dem Stadtrat:

Den als Anlage beiliegenden Entwurf für die Aufstellung einer Veränderungssperre für das Gebiet des Bebauungsplans Nr. 1.4 „Vergnügungsstätten im Eignungsgebiet Innenstadt“, Gemarkung Fürstenfeldbruck **als Satzung zu beschließen.**

Ja-Stimmen: 14

Nein-Stimmen: 0

(Frau StRin Fröhlich war bei der Abstimmung nicht anwesend).