

Öffentliche Beschlüsse

über die 33. öffentliche und nichtöffentliche Sitzung des Planungs- und Bauausschusses des Stadtrates der Stadt Fürstenfeldbruck

TOP 2	Räumliche Entwicklungsstrategie (RES) Landkreis Fürstenfeldbruck; Beschluss der Stadt Fürstenfeldbruck
-------	---

Unter Berücksichtigung der von Stadträtin Dr. Zierl sowie Stadträtin Fröhlich gestellten Änderungsanträge formuliert **Oberbürgermeister Raff** die nachfolgend geänderten Beschlussziffern und stellt diese getrennt zur Abstimmung.

Geänderter Beschluss:

Der Planungs- und Bauausschuss empfiehlt dem Stadtrat:

1. Die Räumliche Entwicklungsstrategie (RES) für den Landkreis Fürstenfeldbruck vom Februar 2017 wird als informelle Planung für die kommunale Ortsentwicklung **zur Kenntnis genommen**.
2. Die Stadt wird beim Einstieg in raumbedeutsame Planungen eine **Abwägung** mit den Zielen der Räumlichen Entwicklungsstrategie (RES) vornehmen.

TOP 3	Regionalplan 2017 Gesamtfortschreibung Stellungnahme der Stadt Fürstenfeldbruck
-------	---

Beschluss:

Der Planungs- und Bauausschuss empfiehlt dem Stadtrat:

Dem Vorschlag für eine Stellungnahme im Rahmen des Anhörverfahrens zur Gesamtfortschreibung des Regionalplanes München wird zugestimmt.

TOP 6	BIT Bau- und Immobilien Tremml GmbH; Antrag auf Vorbescheid zur Errichtung eines Wohn- und Geschäftshauses mit Tiefgarage (Vorder- und Rückgebäude); Schöngesinger Straße 62
-------	--

Beschluss:

Die gestellten Fragen sind gemäß den Ausführungen im Sachvortrag zu beantworten.

TOP 7	Brunetti Bauträger GmbH; Errichtung eines Fünf- und eines Drei-Familienhauses mit Tiefgarage (8StP) und 2 oberirdische Stellplätze
--------------	---

Beschluss:

Das Bauvorhaben ist planungsrechtlich zulässig; die erforderlichen Befreiungen werden erteilt.

TOP 8	Bebauungsplan Nr. 36/1 "Östlich Veilchenstraße" - Beschluss über die Verlängerung der Veränderungssperre
--------------	---

Beschluss:

Der Planungs- und Bauausschuss empfiehlt dem Stadtrat:

Der als Anlage beiliegende Satzungsentwurf für die zweite Verlängerung der Veränderungssperre für das Grundstück Fl.Nr. 403 und für ein Teilstück der Fl.Nr. 404, beide Gemarkung Fürstenfeldbruck, wird als Satzung beschlossen.