

## **Öffentliche Beschlüsse**

### **über die 23. öffentliche und nichtöffentliche Sitzung des Planungs- und Bauausschusses des Stadtrates der Stadt Fürstenfeldbruck**

|              |                                                     |
|--------------|-----------------------------------------------------|
| <b>TOP 2</b> | <b>Parsevalstraße 4; Vergabe Baumeisterarbeiten</b> |
|--------------|-----------------------------------------------------|

**Die Mitglieder des Planungs- und Bauausschusses kommen zu folgendem**

**Beschluss:**

Die Fa. Baumeister H. Maier Bau wird mit den Baumeisterarbeiten entsprechend dem Angebot in Höhe von brutto 479.911,89 EUR beauftragt.

**Ja-Stimmen: 14**

**Nein-Stimmen: 0**

|              |                                                                                                    |
|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>TOP 3</b> | <b>Gesamtfortschreibung des Regionalplans München Stellungnahme<br/>der Stadt Fürstenfeldbruck</b> |
|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|

**Die Ausschussmitglieder sind mit den Ausführungen und Ergänzungen einverstanden und kommen zu folgendem**

**Beschluss:**

**Der Planungs- und Bauausschuss empfiehlt dem Stadtrat:**

Dem Vorschlag für eine Stellungnahme im Rahmen des Anhörverfahrens zur Gesamtfortschreibung des Regionalplanes München wird zugestimmt.

**Ja-Stimmen: 14**

**Nein-Stimmen: 0**

|              |                                                                                                                                                                                              |
|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>TOP 4</b> | <b>Prioritäten Wohnbauentwicklung und Folgekostenkonzept; Sachantrag Nr. 58 von Herrn Stadtrat Schmetz, SPD-Fraktion: Neuaufstellungsverfahren für den Flächennutzungsplan der Stadt FFB</b> |
|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Nach eingehender Diskussion lässt **Frau 3. Bgm.'in Geißler** darüber abstimmen, ob dieser Tagesordnungspunkt abgesetzt und in einer Sondersitzung weitergeführt wird:

**Ja-Stimmen: 10**

**Nein-Stimmen: 4**

**Der Tagesordnungspunkt wird somit auf Ende Juli/Anfang August vertagt.**

**Herr Kornacher** fordert die Ausschussmitglieder auf, evtl. Fragen und Anregungen dem Bauamt rechtzeitig vor der Sondersitzung mitzuteilen.

|              |                                                                                                                             |
|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>TOP 6</b> | <b>Antrag auf Vorbescheid zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage, Kreuzfeldstraße, Fl.Nr. 293/0, Gem. Puch</b> |
|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

**Der Tagesordnungspunkt wird im Einvernehmen mit dem Antragsteller vertagt.**

**Ja-Stimmen: 14**

**Nein-Stimmen: 0**

|              |                                                                                                                                                                                                          |
|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>TOP 7</b> | <b>Kaufeigenheime Wohnungsbaugesellschaft mbH; Antrag auf Vorbescheid zur Errichtung einer Wohnanlage (22 WE), Tiefgarage und 4 oberirdischen Stellplätzen; Ulmenstraße 14-22; FINr.1082/21, Gem FFB</b> |
|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

**Frau 3. Bgm.‘in Geissler** lässt über den Antrag von Herrn Schmetz abstimmen:

**Ja-Stimmen: 5**

**Nein-Stimmen: 9**

**Der Antrag ist somit abgelehnt.**

**Die Mitglieder des Planungs- und Bauausschusses kommen zu folgendem**

**Beschluss:**

Der Planungs- und Bauausschuss beschließt, dass die im Rahmen des Vorbescheides eingereichte Planung gemäß § 34 BauGB planungsrechtlich zulässig ist.

**Ja-Stimmen: 12**

**Nein-Stimmen: 2**

|              |                                       |
|--------------|---------------------------------------|
| <b>TOP 8</b> | <b>Ansiedlungsanfrage UMSEMA GmbH</b> |
|--------------|---------------------------------------|

**Bekanntgabe:**

Der Planungs- und Bauausschuss nimmt zur Kenntnis, dass die Verwaltung von der Weiterverfolgung des Vorhabens der UMSEMA Umwelt Service Mannert GmbH, einen Filialbetrieb in Fürstenfeldbruck zu errichten, absieht.

**Die Mitglieder des Planungs- und Bauausschusses nehmen den Sachverhalt sowie die Ausführungen zur Kenntnis.**